**ДОГОВОР ПРОКАТА (АРЕНДЫ ПЛАВСРЕДСТВ)**

г. Новосибирск

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Индивидуальный предприниматель Михайлова Ольга Вячеславовна**, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**,с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,проживающий по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**»,

заключили настоящий договор проката (*аренды средств, предназначенных для передвижения по воде*) (именуемый в дальнейшем «Договор») о нижеследую­щем:

**1.Предмет договора**

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование средства, предназначенные для перемещения по воде (вычеркнуть ненужное):

**САП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт.**

**ЛОДКА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт.**

**Весла\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт.**

**КАТАМАРАН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт.**

**Жилеты**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт

(далее по тексту - «имущество»), принадлежащее Арендодателю.

1.2. Имущество передается Арендатору для его использования на территории «Озера Спартак».

1.3. Арендатор имеет право использовать Имущество совместно с иными лицами (далее по тексту - гости).

1.4. Количество гостей, имеющих право временного пользования имуществом совместно с Арендатором на лодке составляет не более 3-х взрослых человек или 2-х взрослых и 2-х детей. На Катамаран допускается до 4-х человек одновременно. На каждого взрослого допускается 1 ребенок.

1.5. Срок аренды устанавливается с \_\_\_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_мин «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_\_ г.

по \_\_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_мин «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_\_ г.

**2. Права и обязанности Арендатора**

2.1. Арендатор вправе:

- использовать Имущество в период срока аренды, включая других лиц, в количестве, согласованном с Арендодателем и указанном в пункте 1.4. настоящего договора.

- требовать от Арендодателя устранения неисправностей, препятствующих пользованию Имущества, возникших не по вине Арендатора.

- пользоваться услугами на территории «Озера Спартак» за дополнительную плату, согласно прайса.

2.2. Арендатор обязан:

- до получения в пользование Имущества, в полном объеме оплатить стоимость аренды, установленную в п. 4.1. настоящего договора.

- использовать предоставленное по договору проката Имущество только по назначению, без права передачи в субаренду;

- поддерживать надлежащее состояние Имущества в период пользования.

- соблюдать Правила пользования Имуществом, установленные Арендодателем (Приложение №1 к настоящему договору), далее - «Правила». На момент подписания настоящего договора Арендатор ознакомился с указанными Правилами и согласен их неукоснительно соблюдать. При нарушении Правил, установленных в Приложении №1, Арендодатель вправе удержать обеспечительный платеж, а в случаях нарушения правопорядка - вызвать органы полиции.

- ознакомить с обязательствами и Правилами гостей.

- использовать все выданные жилеты только для спасения, а не для купания. После использования возвратить жилеты сухими.

- в случае причинения ущерба Имуществу, незамедлительно сообщить об этом Арендодателю или администрации и в тот же день возместить причиненный ущерб в полном объеме, согласно установленной в настоящем договоре стоимости (Приложение № 2).

- по окончании срока аренды передать Арендодателю Имущество в том же состоянии, в котором оно было получено Арендатором.

В случае несвоевременного освобождения Имущества, Арендатор уплачивает Арендодателю сумму в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей** за каждый час просрочки.

2.3. Арендатор несет ответственность за соблюдение обязательств, указанных в п. 2.2. настоящего договора, совместно с гостями.

**3. Права и обязанности Арендодателя**

3.1. Арендодатель обязуется:

- предоставить Арендатору Имущество на срок, указанный в п. 1.5. настоящего договора.

- исправлять последствия повреждений и неисправностей, возникших не по вине Арендатора;

- возвратить сумму обеспечительного платежа в соответствии с ч. 2 ст. 381.1 Гражданского кодекса РФ при отсутствии причиненного по вине Арендатора ущерба Имуществу, а также при соблюдении Арендатором Правил, установленных в Приложении №1 к настоящему договору в течение трех дней.

3.2. Арендодатель вправе:

- проверять порядок, условия эксплуатации Имущества, не вмешиваясь в деятельность Арендатора.

- требовать возмещения ущерба, причиненного Имуществу по вине Арендатора.

- удерживать сумму обеспечительного платежа, в случаях, установленных в настоящем договоре.

- вызвать органы полиции при установлении факта невозврата Имущества Арендодателя по истечении срока аренды, отказа в компенсации ущерба, в связи с приведением имущества Арендодателя в непригодное для дальнейшей эксплуатации состояние.

- расторгнуть настоящий договор досрочно в одностороннем порядке при несоблюдении Арендатором Правил, установленных Арендодателем, при грубом отношении к администрации, при невыполнении обязательств, предусмотренных настоящим договором проката.

3.3. Арендодатель не несет ответственность за утерю, кражу и порчу личных вещей Арендатора.

3.4. Арендодатель не несет ответственность за несчастные случаи, травмы, произошедшие с Арендатором и/или совместно пребывающих с ним лицами по их вине или по вине третьих лиц.

**4.Платежи и расчеты**

4.1. Арендная плата за пользование Имуществом, указанным в п.1.1. настоящего договора устанавливается в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб. в час, последующий час \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. Общая сумма за период аренды составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

4.2. Арендатор оплачивает арендную плату Арендодателю наличным или безналичным способом.

4.3. В арендную плату не включаются услуги, оказываемые на территории «Озера Спартак», которые предоставляются за отдельную плату согласно прайсу на данный вид услуг.

4.4. Кроме арендной платы, установленной п. 4.1. настоящего договора, Арендатор в соответствии со ст. 381.1 Гражданского кодекса РФ вносит обеспечительный платеж в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**рублей, в качестве гарантии возмещения ущерба, который может быть причинен по вине Арендатора в период срока аренды, а также выплаты штрафа при несоблюдении Правил, установленных в Приложении №1.

**5.Ответственность сторон**

5.1. Арендатор несет полную материальную ответственность за ущерб, причиненный Имуществу Арендодателя, не зависимо от того, является ли этот ущерб результатом умышленных действий или результатом неосторожности, или же результатом явного бездействия Арендатора и лиц, с ним присутствующих.

5.2. Финансовый размер ответственности Арендатора перед Арендодателем не ограничивается суммой обеспечительного платежа. Задолженность Арендатора, а также сумма компенсации за нанесенный ущерб погашается в первую очередь из суммы обеспечительного платежа, при этом итоговая сумма уменьшится на погашенную обеспечительным платежом сумму.

5.3. За нарушение Правил Арендодателя (Приложение №1) Арендатор несет ответственность в форме штрафа в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей за каждое нарушение.

5.4. В случае нарушения установленных Правил Арендодателя или причинения ущерба имуществу Арендодателя, сторонами составляются Акт о выявленных нарушениях или Акт причиненного ущерба. Акт подписывается обеими сторонами. В случае отказа Арендатора от подписания соответствующего Акта, Арендодатель указывает об этом в Акте и подписывает его в одностороннем порядке. Подписанный Арендодателем в одностороннем порядке Акт имеет юридическую силу.

5.5. Арендодатель вправе производить фото и видео фиксацию выявленных нарушений или причиненного ущерба со стороны Арендатора.

5.6. В случае невыполнения обязательств по оплате нанесенного ущерба или штрафа в установленный Арендодателем срок, Арендатор оплачивает Арендодателю пени за просрочку фактически не оплаченной суммы, исходя из 1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.7. Материальная ответственность за нанесенный ущерб определяется исходя из определяемой данным договором всей стоимостью Имущества в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**рублей. Указанная сумма определяется как возмещаемая стоимость при полном уничтожении имущества или почти полном уничтожении, степени уничтожения, при которой остаточное состояние имущества требует полного демонтажа.

**6. Заключительные условия**

6.1. Все споры, связанные с выполнением настоящего договора, решаются путем переговоров для достижения общего согласия. В случае не достижения согласия, споры разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

6.2. Стороны подтверждают, что ознакомлены со всеми условиями настоящего договора, полностью согласны с ним и лично несут ответственность за их соблюдение.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Арендатора, второй у Арендодателя.

6.4. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.5. Арендодатель не несет ответственности за любой материальный или физический ущерб Арендатора или лиц с ним присутствующих, а также за сохранность принадлежащих им вещей и ценностей.

6.6. Настоящий договор имеет силу Акта приема-передачи Имущества и не требует дополнительного подписания такого Акта при фактической передачи Имущества. При возврате Имущества Арендодателю, сторонами производится обязательный внешний осмотр для фиксации недостатков, при их выявлении.

6.7. Арендатор в соответствии с ФЗ №152-ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных» дает Арендодателю согласие на обработку следующих персональных данных: 1) фамилия, имя, отчество, 2) данные документа удостоверяющего личность Арендатора, 3) адрес проживания.

6.8. Во исполнение настоящего договора Стороны согласовали, что электронная переписка и документы, отправленные по e-mail, мессенджерам WhatsApp, а также смс оповещение, имеют юридическую силу и являются письменным доказательством в соответствии с ГПК РФ.

6.9. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

№ 1 – Правила пользования Имуществом Арендодателя.

№ 2 – Стоимость возмещения поврежденного имущества.

**7. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель** | **Арендатор** |
| **ИП Михайлова Ольга Вячеславовна**  ИНН 540130983382 ОГРАНИП 318547600021333 БИК 045004641 Юридический адрес: Восход 46 кв.103  т.8-913-206-24-26  почта: 3250161@gmail.com  Тел: 8-983-510-85-96  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Михайлова О.В. | Ф.И.О\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  паспорт:\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_/**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

### 

*Имущество передано впользование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись, ФИО)*

*«\_\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.*

*Обеспечительный платеж возвращен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись, ФИО)*

*«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025*

*Обеспечительный платеж удержан в счет возмещения ущерба/оплаты штрафа*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись, ФИО)*

*«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.*

*Приложение №1 к договору проката «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.*

***ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ Имуществом (плавсредствами):***

***ЗАПРЕЩАЕТСЯ!***

* ***УПРАВЛЕНИЕ ПЛАВСРЕДСТВОМ В АЛКОГОЛЬНОМ И ИНОМ ОПЬЯНЕНИИ;***
* ***ПОРЧА ИМУЩЕСТВА ВЕСЕЛ И УКЛЮЧИН;***
* ***КУПАТЬСЯ В ЖИЛЕТАХ И МОЧИТЬ ИХ;***
* ***НЫРЯТЬ С ЛОДКИ;***
* ***РАСКАЧИВАТЬ ЛОДКИ, ВСТАВАТЬ И ПЕРЕСАЖИВАТЬСЯ С МЕСТА НА МЕСТО ВО ВРЕМЯ КАТАНИЯ;***
* ***СИДЕТЬ НА БОРТУ ЛОДКИ;***
* ***ПЕРЕГРУЖАТЬ ЛОДКУ, КАТАМАРАН (КОЛИЧЕСТВО ПОСАДОЧНЫХ МЕСТ ДОЛЖНО СООТВЕТСТВОВАТЬ ЗАЯВЛЕННОЙ ВМЕСТИМОСТИ);***
* ***КАТАНИЕ ВО ВРЕМЯ ГРОЗЫ;***
* ***КАТАНИЕ В НОЧНОЕ И ВЕЧЕРНЕЕ ВРЕМЯ;***
* ***НАХОДИТЬСЯ В ЛОДКЕ БЕЗ СПАСАТЕЛЬНОГО ЖИЛЕТА, ОСОБЕННО СНИМАТЬ СПАСАТЕЛЬНЫЕ ЖИЛЕТЫ С ДЕТЕЙ МЛАДШЕ 14 ЛЕТ;***
* ***СБРАСЫВАТЬ ЗА БОРТ ПЛАВСРЕДСТВ ОТХОДЫ, МУСОР ИЛИ ИНЫЕ ПРЕДМЕТЫ;***
* ***ПРИНОСИТЬ И ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ПРЕДМЕТАМИ ИЗ СТЕКЛА ИЛИ ДРУГОГО ЛЕГКОГО БЬЮЩЕГОСЯ МАТЕРИАЛА;***
* ***ДАВАТЬ ПРЕДМЕТЫ ПРОКАТА В СУБАРЕНДУ, ПРЕДОСТАВЛЯТЬ ПРЕДМЕТЫ ПРОКАТА В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ;***
* ***ШВАРТОВАТЬ И ВЫСАЖИВАТЬ ЛЮДЕЙ С ЛОДКИ ИЛИ КАТАМАРАНА НА БЕРЕГ В ИНЫХ МЕСТАХ, КРОМЕ ПУНКТА ПРОКАТА (ПИРС ЛОДОЧНОЙ СТАНЦИИ);***
* ***ВОЗВРАЩАТЬ САП, ЛОДКУ И КАТАМАРАН В НЕНАДЛЕЖАЩЕМ САНИТАРНОМ СОСТОЯНИИ;***

***С указанными Приложениями ознакомлены и согласны****.*

*Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\* Игнорирование правил нахождения на территории и запретов не освобождает Вас от ответственности*

*Приложение №2 к Договору проката (аренды плавсредств) от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.*

**Стоимость возмещения поврежденного имущества**

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель : Арендатор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ИП Михайлова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_